

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

A. ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

Υποβάλλονται από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου αρχιτεκτονικά σχέδια και μελέτες στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή διευκρινίζοντας την αιτούμενη κατηγορία ή κατηγορίες (βλέπετε έντυπο Κ/Α 9, "Προσφερόμενα είδη και υπηρεσίες κατά κατηγορία Κέντρου"). Πριν την υποβολή των σχεδίων στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή, ο ιδιοκτήτης ή ο επιχειρηματίας του προτεινόμενου κέντρου, δύνανται να υποβάλουν στο Υφυπουργείο τα σχέδια για προκαταρκτικές απόψεις ως προς την τήρηση των διατάξεων των περί Κέντρων Αναψυχής Κανονισμών.

B. ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Εφόσον εξασφαλιστεί η απαιτούμενη Πολεοδομική Άδεια, υποβάλλεται αίτηση στο Υφυπουργείο από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου (στο έντυπο F-KEN-01/1, "Αίτηση για έγκριση σχεδίων για ανέγερση/δημιουργία νέου Κέντρου Αναψυχής ή τροποποιήσεις σε υφιστάμενο Κέντρο"), μαζί με τα απαραίτητα στοιχεία που αναφέρονται στην εν λόγω αίτηση.

Γ. ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ - ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Τα εγκριθέντα από το Υφυπουργείο σχέδια υποβάλλονται από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου στην αρμόδια τοπική Αρχή (Δήμος ή Έπαρχος) για εξασφάλιση της Άδειας Οικοδομής ή της Άδειας Αλλαγής Χρήσης της Οικοδομής.

Δ. ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗ ΣΧΕΔΙΩΝ

Με την ολοκλήρωση των εργασιών, **έστω και αν εξακολουθεί να εκκρεμεί η έκδοση της Άδειας Οικοδομής ή της Άδειας Αλλαγής Χρήσης της Οικοδομής, ο επιχειρηματίας ή ο ιδιοκτήτης του κέντρου θα πρέπει να επικοινωνήσουν με το** Επαρχιακό Γραφείο Επιθεωρητών του Υφυπουργείου για την επαλήθευση των εγκριθέντων από το Υφυπουργείο σχεδίων και την υποβολή των απαραίτητων εντύπων (F-KEN-02/1 "Αίτηση για κατάταξη Κέντρου Αναψυχής" και F-KEN-05/1 "Στοιχεία Διευθυντή Κέντρου", συνοδευόμενα από τα αναφερόμενα σε αυτά δικαιολογητικά). Οι αριθμοί τηλεφώνου των Γραφείων είναι: **Λευκωσίας** 22691100 και 22691202, **περιοχή Ελεύθερης Αμμοχώστου** 23721100, **Λάρνακας** 24658777, **Λεμεσού** 25760460, **Πάφου** 26938388 και **Πόλης Χρυσοχούς** 26323234.

E. ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Εφόσον έχουν υποβληθεί τα απαιτούμενα έγγραφα και κατά την επαλήθευση δεν διαπιστώνονται παρεκκλίσεις από τα εγκεκριμένα αρχιτεκτονικά σχέδια, προωθείται από το Υφυπουργείο η διαδικασία κατάταξη της επιχείρησης.

Για να εκδοθεί η άδεια λειτουργίας από το Υφυπουργείο, χρειάζεται διευθέτηση τυχόν όρων/παρατηρήσεων που δυνατόν να τεθούν καθώς και συμμόρφωση με τις προϋποθέσεις που θα αναφέρονται στην επιστολή κατάταξης που θα σας δοθεί, όπως υποβολή αντιγράφου Άδειας Οικοδομής ή Αλλαγής Χρήσης της Οικοδομής για τη συγκεκριμένη χρήση (σημείο Γ), εξασφάλιση Υγειονομικού Πιστοποιητικού/Βεβαίωσης για το υποστατικό και καταβολή τέλους αδειας λειτουργίας.

Τόσο η περί Κέντρων Αναψυχής Νομοθεσία, όσο και τα πιο πάνω αναφερόμενα έγγραφα του Υφυπουργείου και άλλο πληροφοριακό υλικό, είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Υφυπουργείου στο: www.visitcyprus.biz

Δεκέμβριος 2018