

Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)  
Αρ. 5115, 12.10.2018  
Αριθμός 285

Κ.Δ.Π. 285/2018

Οι περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκαταστάτες Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμοί του 2018, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο, δυνάμει του άρθρου 19(2)(β) και (θ) του περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί της Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 227 του 1990 μέχρι 3(Ι) του 2010).

ΟΙ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2006 ΕΩΣ 2017

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 19(2)(β) και (θ)

Προοίμιο.  
Επίσημη Εφημερίδα  
της Ε.Ε.: L 153,  
18.6.2010, σ. 13,  
L 315, 14.11.2012,  
σ.1.

Για σκοπούς εναρμόνισης με την πράξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 19<sup>ης</sup> Μαΐου 2010 για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων» και με το άρθρο 16 της πράξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Οδηγία 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2012 για την ενεργειακή απόδοση, την τροποποίηση των οδηγιών 2009/125/ΕΚ και 2010/30/ΕΕ και την κατάργηση των οδηγιών 2004/8/ΕΚ και 2006/32/ΕΚ»,

το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχουν οι παράγραφοι (β) και (θ) του εδαφίου (2) του άρθρου 19 του περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς:

142 (Ι) του 2006  
30 (Ι) του 2009  
210 (Ι) του 2012  
15(Ι) του 2017.

Συνοπτικός τίτλος.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκαταστάτες Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμοί του 2018.

Ερμηνεία.

2. - (1) Στους παρόντες Κανονισμούς, εκτός εάν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια –

«αποδεδειγμένη πείρα» σημαίνει επαγγελματική πείρα σε εγκατάσταση, ρύθμιση και έλεγχο των τεχνικών συστημάτων κτιρίου·

«δημόσιος υπάλληλος» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τις διατάξεις του περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμου·

1 του 1990  
71 του 1991  
211 του 1991  
27(Ι) του 1994  
83(Ι) του 1995  
60(Ι) του 1996  
109(Ι) του 1996  
69(Ι) του 2000  
156(Ι) του 2000  
4(Ι) του 2001  
94(Ι) του 2003  
128(Ι) του 2003  
183(Ι) του 2003  
31(Ι) του 2004  
218(Ι) του 2004  
68(Ι) του 2005  
79(Ι) του 2005  
105(Ι) του 2005  
96(Ι) του 2006  
107(Ι) του 2008  
137(Ι) του 2009  
194(Ι) του 2011  
78(Ι) του 2013  
7(Ι) του 2014  
21(Ι) του 2014  
100(Ι) του 2015  
148(Ι) του 2017  
151(Ι) του 2017  
152(Ι) του 2017.

«εγκαταστάτης» σημαίνει εγκαταστάτη τεχνικών συστημάτων κτιρίου ·

«εξεταστικά κέντρα» σημαίνει τους οργανισμούς που εγκρίνονται από τον Φορέα Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων για να διοργανώνουν εξετάσεις στη βάση συγκεκριμένων προδιαγραφών των Προτύπων Επαγγελματικών Προσόντων έπειτα από αίτησή τους που υποβάλλουν στον Φορέα Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων για έγκριση ως εξεταστικά κέντρα σύμφωνα με διαδικασίες που περιλαμβάνει ο Οδηγός Πολιτικής και Διαδικασιών για το Σύστημα Επαγγελματικών Προσόντων, ο οποίος εκδίδεται από τον Φορέα Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων·

«ιδιοκτήτης τεχνικών συστημάτων κτιρίου» σημαίνει:

(α) τη διαχειριστική επιτροπή όπως αυτή ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 38Α του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, στην περίπτωση κοινόκτητης οικοδομής, ή

Κεφ.224.

3 του 1960  
78 του 1965  
10 του 1966  
75 του 1968  
51 του 1971  
2 του 1978  
16 του 1980  
23 του 1982  
68 του 1984  
82 του 1984  
86 του 1985  
189 του 1986  
12 του 1987  
74 του 1988  
117 του 1988  
43 του 1990  
65 του 1990  
30(I) του 1992  
90(I) του 1992  
6(I) του 1993  
58(I) του 1994  
40(I) του 1996  
31(I) του 1998  
144(I) του 1999  
123(I) του 2001  
57(I) του 2005  
5(1) του 2006  
55(I) του 2006  
136(I) του 2006  
120(I) του 2007  
121(I) του 2007  
150(I) του 2007  
165(I) του 2007  
27(I) του 2010  
61(I) του 2010  
82(I) του 2010  
83(I) του 2010  
48(I) του 2011  
45(I) του 2012  
155(I) του 2013  
110(I) του 2014  
178(I) του 2014  
180(I) του 2014  
41(I) του 2015  
48(I) του 2015  
54(I) του 2015  
15(I) του 2016  
66(I) του 2016  
67(I) του 2016  
32(I) του 2017  
138(I) του 2017  
139(I) του 2017  
71(I) του 2018  
78(I) του 2018  
79(I) του 2018.

(β) τον ιδιοκτήτη ή τους συνιδιοκτήτες του κτιρίου σε όλες τις άλλες περιπτώσεις·

«κράτος μέλος» σημαίνει κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης·

«μελετητής» σημαίνει τον αρχιτέκτονα, πολιτικό μηχανικό, μηχανολόγο μηχανικό, ηλεκτρολόγο μηχανικό όπως καθορίζεται στις διατάξεις του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου·

Κεφ.96.

14 του 1959  
67 του 1963  
6 του 1964  
65 του 1964  
12 του 1969  
38 του 1969  
13 του 1974  
28 του 1974  
24 του 1978  
25 του 1979  
80 του 1982  
15 του 1983  
9 του 1986  
115 του 1986  
199 του 1986  
53 του 1987  
87 του 1987  
316 του 1987  
108 του 1988  
243 του 1988  
122 του 1990  
97(I) του 1992  
45(I) του 1994  
14(I) του 1996  
52(I) του 1996  
37(I) του 1997  
72(I) του 1997  
71(I) του 1998  
35(I) του 1999  
61(I) του 1999  
81(I) του 1999  
57(I) του 2000  
66(I) του 2000  
73(I) του 2000  
126(I) του 2000  
157(I) του 2000  
26(I) του 2002  
33(I) του 2002  
202(I) του 2002  
101(I) του 2006  
21(I) του 2008  
32(I) του 2008  
47(I) του 2011  
77(I) του 2011  
131(I) του 2011  
152(I) του 2011  
34(I) του 2012  
149(I) του 2012  
66(I) του 2013  
40(I) του 2015  
19(I) του 2016  
111(I) του 2017  
143(I) του 2017.

«Μητρώο» σημαίνει το Μητρώο Εγκαταστατών Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου·

«Νόμος» σημαίνει τον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο ·

«Πιστοποιητικό Εγγραφής στο Μητρώο» σημαίνει το πιστοποιητικό εγγραφής που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή η οποία τηρεί και διαχειρίζεται το Μητρώο και αποτελεί τεκμήριο ότι ο κάτοχός του είναι εγγεγραμμένος σε αυτό·

«Πιστοποιητικό Επαγγελματικού Προσόντος» σημαίνει το πιστοποιητικό που δίνεται στον εγκαταστάτη ως επίσημο αποτέλεσμα μιας διαδικασίας αξιολόγησης και επικύρωσης, το οποίο επιτυγχάνεται όταν ο Φορέας Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων διαπιστώνει ότι ένα άτομο έχει επιτύχει σε γνώσεις, δεξιότητες και ικανότητες που αναπαύονται σε συγκεκριμένες προδιαγραφές·

«σχετική εργασία» σημαίνει την εγκατάσταση, ρύθμιση και έλεγχο των τεχνικών συστημάτων κτιρίου για σκοπούς εύρυθμης λειτουργίας των συστημάτων που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι·

«Φορέας Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων» σημαίνει την Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού Κύπρου η οποία διέπεται από τις διατάξεις του περί Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού Νόμου.

(2) Όροι, η έννοια των οποίων δεν ορίζεται ειδικά στους παρόντες Κανονισμούς, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στο Νόμο.

#### Παράρτημα Ι.

125(Ι) του 1999  
136(Ι) του 2002  
52(Ι) του 2006  
21(Ι) του 2007.

Υποχρεώσεις και  
καθήκοντα  
εγκαταστατών.

#### 3. - (1) Ο εγκαταστάτης:

(α) διενεργεί σχετική εργασία σύμφωνα με τη διαδικασία που καθορίζεται στα Πρότυπα Επαγγελματικών Προσόντων που εκάστοτε εκδίδει ο Φορέας Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων για τα επαγγελματικά πεδία της οικοδομικής βιομηχανίας, όπως ορίζονται στο Παράρτημα VI:

#### Παράρτημα VI.

Κεφ. 170.  
2 του 1976  
26 του 1979  
141 του 1990  
42(Ι) του 2002  
85(Ι) του 2004  
169(Ι) του 2007.

Νοείται ότι, όλες οι εργασίες ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (συρμάτων, εργοληψίας, λειτουργίας και συντήρησης) διενεργούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ηλεκτρισμού Νόμου και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού, από εγγεγραμμένα πρόσωπα κατόχους αντίστοιχου πιστοποιητικού ικανότητας και σε ισχύ πιστοποιητικού εγγραφής, που εκδίδονται από τον Διευθυντή του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ηλεκτρισμού Νόμου και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού·

(β) μετά από κάθε εγκατάσταση, εκδίδει βεβαίωση προς τον μελετητή ή ιδιοκτήτη του κτιρίου, σε περίπτωση που δεν έχει οριστεί μελετητής, σχετικά με την εγκατάσταση του τεχνικού συστήματος και τη λειτουργία του:

Νοείται ότι, βεβαίωση για την ηλεκτρική εγκατάσταση εκδίδεται από πρόσωπο που ικανοποιεί τις πρόνοιες της παραγράφου (α)·

(γ) αποστέλλει στην αρμόδια αρχή, το αργότερο μέχρι την 15<sup>η</sup> Μαρτίου κάθε έτους, πλήρη κατάλογο των εγκαταστάσεων που διενήργησε κατά τη διάρκεια του προηγούμενου έτους·

(δ) συμμορφώνεται με τις διατάξεις του περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Νόμου και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού.

Κατηγορίες  
εγκαταστατών.

#### 4.- (1) Οι εγκαταστάτες εφόσον πληρούν τα κριτήρια για εγγραφή που αναφέρονται στις πρόνοιες της παραγράφου (3) του Κανονισμού 5 στην περίπτωση φυσικών προσώπων, και στις πρόνοιες της παραγράφου (1) του Κανονισμού 6 στην περίπτωση νομικών προσώπων, δύναται να εγγραφούν στο Μητρώο σε μία ή περισσότερες από τις πιο κάτω κατηγορίες εγκαταστατών:

(α) Κατηγορία Α: Εγκαταστάτες τεχνικού εξοπλισμού για συστήματα θέρμανσης.

(β) Κατηγορία Β: Εγκαταστάτες τεχνικού εξοπλισμού για συστήματα κλιματισμού και εξαερισμού.

(γ) Κατηγορία Γ: Εγκαταστάτες τεχνικού εξοπλισμού για συστήματα παραγωγής ζεστού νερού.

(2) Η εγκατάσταση τεχνικού εξοπλισμού για συστήματα θέρμανσης, ψύξης, αερισμού, παραγωγής ζεστού νερού, η οποία συνδυάζει τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, δύναται να πραγματοποιείται, κατά περίπτωση, από εγκαταστάτες μικρής

- κλίμακας λεβήτων και θερμοαστρών βιομάζας, ή /και ηλιακών φωτοβολταϊκών και ηλιοθερμικών συστημάτων, ή /και γεωθερμικών συστημάτων μικρού βάθους και αντλιών θερμότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 του περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμου και των Κανονισμών και Διαταγμάτων που εκδίδονται δυνάμει αυτού.
- 112(I) του 2013  
121(I) του 2015  
157(I) του 2015  
62(I) του 2018.
- Προσόντα και διαδικασία εγγραφής φυσικών προσώπων στο Μητρώο.
5. (1) Η αρμόδια αρχή εκδίδει Πιστοποιητικό Εγγραφής στο Μητρώο και εγγράφει σε αυτό, φυσικό πρόσωπο ως εγκαταστάτη για να προβαίνει σε εγκατάσταση, ρύθμιση και έλεγχο τεχνικών συστημάτων κτιρίου, σύμφωνα με τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών.
- (2) Κατά την εγγραφή φυσικού προσώπου ως εγκαταστάτη, καθορίζεται η κατηγορία ή οι κατηγορίες των συστημάτων για τις οποίες ο εγκαταστάτης είναι εξουσιοδοτημένος να διενεργήσει σχετική εργασία.
- (3) Η αρμόδια αρχή εγγράφει στο Μητρώο, φυσικό πρόσωπο ως εγκαταστάτη, αν –
- Παράρτημα II. (α) υποβάλει αίτηση για εγγραφή όπως αυτή καθορίζεται στο Παράρτημα II·
- (β) έχει καλή γνώση της ελληνικής γλώσσας·
- Παράρτημα VI. (γ) διαθέτει τα Πιστοποιητικά Επαγγελματικών Προσόντων για τις κατηγορίες που καθορίζονται στο Παράρτημα VI·
- (δ) προσκομίζει βεβαίωση εγγραφής στο Σχέδιο Κοινωνικών Ασφαλίσεων ως αυτοτελώς εργαζόμενος σε περίπτωση που εγγράφεται ως τέτοιος·
- Παράρτημα V. (ε) καταβάλει το τέλος εγγραφής που καθορίζεται στο Παράρτημα V.
- (4) Δημόσιοι υπάλληλοι οι οποίοι εκτελούν εγκατάσταση τεχνικών συστημάτων κτιρίων σε δημόσια κτίρια εξαιρούνται από την υποχρέωση καταβολής τέλους εγγραφής στο Μητρώο.
- (5) (α) Ανεξάρτητα από τις πρόνοιες της παραγράφου (3), φυσικά πρόσωπα που έχουν αποδεδειγμένη πείρα τουλάχιστον 5 (πέντε) ετών στην εκτέλεση σχετικών εργασιών, εξαιρούνται από την υποχρέωση να διαθέτουν τα Πιστοποιητικά Επαγγελματικών Προσόντων για εγγραφή τους στο Μητρώο:
- Νοείται ότι, αποδεδειγμένη πείρα θεωρείται βεβαίωση έργων που διεκπεραιώθηκαν από το ενδιαφερόμενο πρόσωπο.
- (β) Η παρέκκλιση αυτή παύει να ισχύει μετά το πέρας ενός (1) έτους από την ημερομηνία έκδοσης των παρόντων Κανονισμών.
- 6.- (1) Η αρμόδια αρχή εκδίδει Πιστοποιητικό Εγγραφής στο Μητρώο και εγγράφει σε αυτό, νομικό πρόσωπο ως εγκαταστάτη για να προβαίνει σε εγκατάσταση, ρύθμιση και έλεγχο τεχνικών συστημάτων κτιρίου, σύμφωνα με τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
- (α) Προκειμένου περί εμπορικής επωνυμίας, το φυσικό πρόσωπο πληροί τις προϋποθέσεις και τα προσόντα για εγγραφή στο Μητρώο ή έχει συμβληθεί με εγκαταστάτη και η εμπορική επωνυμία της εργασίας του να είναι εγγεγραμμένη δυνάμει των διατάξεων του περί Ομορρύθμων και Ετερορρύθμων Συνεταιρισμών και Εμπορικών Επωνυμιών Νόμου,
- (β) προκειμένου περί ομορρύθμου ή ετερορρύθμου συνεταιρισμού αυτός είναι εγγεγραμμένος δυνάμει των διατάξεων του περί Ομορρύθμων και Ετερορρύθμων Συνεταιρισμών και Εμπορικών Επωνυμιών Νόμου, και έχει στο δυναμικό του τουλάχιστον ένα εγγεγραμμένο εγκαταστάτη ή έχει συμβληθεί με τουλάχιστον ένα φυσικό πρόσωπο εγκαταστάτη.
- (γ) προκειμένου περί εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με μετοχές, αυτή πρέπει να –
- Κεφ. 116.  
77 του 1977  
54(I) του 2011  
146(I) του 2011  
147(I) του 2014  
144(I) του 2015  
95(I) του 2016.

Κεφ. 113.  
9 του 1968  
76 του 1977  
17 του 1979  
105 του 1985  
198 του 1986  
19 του 1990  
41(I) του 1994  
15(I) του 1995  
21(I) του 1997  
82(I) του 1999  
149(I) του 1999  
2(I) του 2000  
135(I) του 2000  
151(I) του 2000  
76(I) του 2001  
70(I) του 2003  
167(I) του 2003  
92(I) του 2004  
24(I) του 2005  
129(I) του 2005  
130(I) του 2005  
98(I) του 2006  
124(I) του 2006  
70(I) του 2007  
71(I) του 2007  
131(I) του 2007  
186(I) του 2007  
87(I) του 2008  
41(I) του 2009  
49(I) του 2009  
99(I) του 2009  
42(I) του 2010  
60(I) του 2010  
88(I) του 2010  
53(I) του 2011  
117(I) του 2011  
145(I) του 2011  
157(I) του 2011  
198(I) του 2011  
64(I) του 2012  
6(I) του 2013  
90(I) του 2013  
74(I) του 2014  
75(I) του 2014  
18(I) του 2015  
62(I) του 2015  
63(I) του 2015  
89(I) του 2015  
120(I) του 2015  
40(I) του 2016  
90(I) του 2016  
97(I) του 2016  
17(I) του 2017  
33(I) του 2017  
51(I) του 2017  
37(I) του 2018  
83(I) του 2018.

(i) είναι εγγεγραμμένη δυνάμει των διατάξεων του περί Εταιρειών Νόμου,

(ii) εργοδοτεί ή να έχει συμβληθεί με τουλάχιστον ένα εγκαταστάτη σε κάθε κατηγορία, ο οποίος θα διεκπεραιώνει την σχετική εργασία,

(iii) έχει ως ένα από τους σκοπούς της, την εγκατάσταση τεχνικών συστημάτων.

(2) (α) Ανεξάρτητα από τις πρόνοιες της παραγράφου (1), νομικά πρόσωπα που έχουν ως ένα από τους σκοπούς τους, την εγκατάσταση τεχνικών συστημάτων κτιρίου και έχουν αποδεδειγμένη πείρα τουλάχιστον 5 (πέντε) ετών στην εκτέλεση σχετικών εργασιών, εξαιρούνται από την υποχρέωση να εργοδοτούν ή να συμβάλλονται με εγκαταστάτη:

Νοείται ότι, αποδεδειγμένη πείρα θεωρείται βεβαίωση έργων που διεκπεραιώθηκαν από την εταιρεία.

(β) Η εξαίρεση η οποία αναφέρεται στις πρόνοιες της παραγράφου (α) παύει να ισχύει μετά το πέρας ενός (1) έτους από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος των παρόντων Κανονισμών.

(3) Κατά την εγγραφή νομικού προσώπου ως εγκαταστάτη, καθορίζεται η κατηγορία ή οι κατηγορίες των συστημάτων για τις οποίες ο εγκαταστάτης είναι εξουσιοδοτημένος να διενεργήσει σχετική εργασία, ανάλογη των κατηγοριών των φυσικών προσώπων εγκαταστατών, τους οποίους εργοδοτεί ή συμβάλλεται.

(4) Η αρμόδια αρχή εγγράφει νομικό πρόσωπο ως εγκαταστάτη, μόνο αν το πρόσωπο αυτό έχει υποβάλει στην αρμόδια αρχή-

Παράρτημα III.

(α) αίτηση για εγγραφή όπως αυτή καθορίζεται στο Παράρτημα III,

(β) κατάλογο εγκαταστατών που εργοδοτεί ή συμβάλλεται το νομικό πρόσωπο και αντίστοιχες άδειες που έχουν χορηγηθεί μαζί με τους αριθμούς Μητρώου,

(γ) πιστοποιητικό εγγραφής του,

(δ) πιστοποιημένο αντίγραφο καταστατικού της εταιρείας ή άλλο έγγραφο που πιστοποιεί την φύση των εργασιών προκειμένου περί ομορρύθμου ή ετερορρύθμου συνεταιρισμού ή εμπορικής επωνυμίας.

Ανανέωση εγγραφής εγκαταστάτη.

7.- (1) Η εγγραφή εγκαταστάτη ανανεώνεται ατελώς ετησίως, νοουμένου ότι ο εγκαταστάτης ενημερώνει γραπτώς την αρμόδια αρχή για την πρόθεση του να λάβει ανανέωση της εγγραφής του.

(2) Κάθε έξι (6) συνεχόμενα έτη εγγραφής στο Μητρώο, η εγγραφή του εγκαταστάτη ανανεώνεται νοουμένου ότι-

(α) τηρούνται οι πρόνοιες της παραγράφου (1) του Κανονισμού 7, και

(β) ο εγκαταστάτης καταβάλλει τα αντίστοιχα τέλη ανανέωσης εγγραφής που καθορίζονται στο Παράρτημα V.

Παράρτημα V.

Μητρώο και το περιεχόμενό του.

8.- (1) Το Μητρώο, τηρείται από την αρμόδια αρχή, σε οποιαδήποτε μορφή, δεδομένου ότι είναι δυνατή η αναπαραγωγή του σε αναγνώσιμη μορφή.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων του περί Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Προστασία του Ατόμου) Νόμου, τα στοιχεία του Μητρώου τα οποία είναι προσβάσιμα από το διαδίκτυο ή άλλως πως είναι διαθέσιμα στο κοινό, περιορίζονται στα ακόλουθα:

(α) ονοματεπώνυμο σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή εμπορική επωνυμία σε περίπτωση νομικού προσώπου·

(β) επαγγελματική διεύθυνση·

(γ) στοιχεία επικοινωνίας (τηλέφωνο, τηλεομοίτυπο και ηλεκτρονικό ταχυδρομείο)·

(δ) αριθμός του Μητρώου των προσώπων που εργοδοτεί η εταιρεία και η κατηγορία ή οι κατηγορίες για τις οποίες ισχύει η εγγραφή τους σε αυτό·

(ε) κράτος μέλος εξασφάλισης άδειας ή άλλου πιστοποιητικού (για τις περιπτώσεις εγκαταστατών που έχουν εξασφαλίσει πιστοποίηση εγκαταστάτη από φορείς άλλου κράτους μέλους).

Πιστοποιητικό Εγγραφής στο Μητρώο.  
31(I) του 2008  
34(I) του 2017.

9.- (1) Τηρουμένων των διατάξεων του περί Αναγνώρισης των Επαγγελματικών Προσόντων Νόμου η αρμόδια αρχή παρέχει σε κάθε εγκαταστάτη Πιστοποιητικό Εγγραφής στο Μητρώο για την καθορισμένη κατηγορία ή κατηγορίες συστημάτων στην οποία αναφέρεται η εγγραφή του, το οποίο παρουσιάζει κατά την εγκατάσταση, ρύθμιση και έλεγχο του συστήματος στον ιδιοκτήτη τεχνικού συστήματος κτιρίου ή στον εκπρόσωπο του, ανάλογα με την περίπτωση.

(2) Το Πιστοποιητικό Εγγραφής στο Μητρώο θεωρείται άκυρο, όταν ο κάτοχος του καταστεί σωματικά ή πνευματικά ανίκανος να εκτελεί σχετική εργασία, νοουμένου ότι, η ανικανότητα αυτή πιστοποιείται με σχετικό ιατρικό πιστοποιητικό κρατικού ή ιδιωτικού νοσηλευτηρίου το οποίο δύναται ανά πάσα στιγμή να ζητηθεί από την αρμόδια αρχή.

Εγκαταστάτες  
αδειοδοτημένοι ή/και  
πιστοποιημένοι από  
άλλα κράτη μέλη.

10.- (1) Αδειοδοτημένοι ή/και πιστοποιημένοι σε άλλα κράτη μέλη, εγκαταστάτες δύνανται να εγκατασταθούν στη Δημοκρατία και να παρέχουν υπηρεσίες εγκατάστασης τεχνικών συστημάτων κτιρίων στην επικράτεια της Δημοκρατίας εφόσον εγγραφούν στο Μητρώο .

Παράρτημα IV.

(2) Η εγγραφή στο Μητρώο γίνεται κατόπιν υποβολής αίτησης στην αρμόδια αρχή, η οποία υποβάλλεται σε έντυπο που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα IV και συνοδεύεται από αντίγραφο άδειας ή άλλου πιστοποιητικού σε ισχύ που έχει παραχωρηθεί στον εγκαταστάτη από άλλο κράτος μέλος στο οποίο είναι εγκατεστημένος.

(3) Για σκοπούς εγγραφής στο Μητρώο, με βάση τις πρόνοιες της παραγράφου (2), η αρμόδια αρχή εξετάζει την αίτηση μαζί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και αποφασίζει ανάλογα:

(α) την εγγραφή του εγκαταστάτη στο Μητρώο ή/και τις προϋποθέσεις εγγραφής του σε μια από τις κατηγορίες που αναφέρονται στις πρόνοιες του Κανονισμού 4:

Παράρτημα V.

Νοείται ότι σε αυτή την περίπτωση, ο εγκαταστάτης καταβάλλει το τέλος εγγραφής που καθορίζεται στο Παράρτημα V· και

(β) την απόρριψη της αίτησης.

(4) Η αρμόδια αρχή δύναται να ζητήσει από τον υποψήφιο εγκαταστάτη επιπρόσθετες πληροφορίες ή/και δικαιολογητικά και/ή να καλέσει τον εγκαταστάτη σε προσωπική συνέντευξη.

(5) Εγκαταστάτης που είναι εγκατεστημένος σε άλλο κράτος μέλος, δύναται να παρέχει υπηρεσίες στην επικράτεια της Δημοκρατίας, χωρίς την υποχρέωση εγγραφής στο Μητρώο και χωρίς την υποχρέωση έκδοσης άδειας, νοουμένου ότι μετακινείται στη Δημοκρατία προκειμένου να ασκήσει προσωρινά και περιστασιακά τις υπηρεσίες του και είναι εγκατεστημένος σε άλλο κράτος μέλος και ασκεί νόμιμα το επάγγελμα στο κράτος αυτό, με δικαίωμα στο εν λόγω κράτος μέλος να παρέχει υπηρεσίες ανάλογες με αυτές που προτίθεται να διενεργήσει στη Δημοκρατία.

(6) Εγκαταστάτης που προτίθεται να παράσχει υπηρεσίες στη Δημοκρατία σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (5), οφείλει να ενημερώσει γραπτώς την αρμόδια αρχή πριν την έναρξη των εν λόγω υπηρεσιών.

(7) Η αρμόδια αρχή, κρίνει κατά περίπτωση, το προσωρινό και περιστασιακό χαρακτήρα της παροχής υπηρεσίας και ιδιαίτερα σε σχέση με τη διάρκεια, συχνότητα, περιοδικότητα και το συνεχές χαρακτήρα της και για σκοπούς ελέγχου, η αρμόδια αρχή τηρεί κατάλογο των προσώπων που παρέχουν υπηρεσίες σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (5):

Νοείται ότι, για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου, η παροχή υπηρεσιών σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (5) δεν υπερβαίνει τις πέντε (5) σχετικές εργασίες ανά έτος.

(8) Εγκαταστάτης που είναι εγκατεστημένος σε άλλο κράτος μέλος και παρέχει προσωρινά και περιστασιακά τις υπηρεσίες του με βάση τις πρόνοιες της παραγράφου (5), υπόκειται στις ισχύουσες από την κυπριακή νομοθεσία, διατάξεις επαγγελματικού ή διοικητικού χαρακτήρα, αλλά δεν υποχρεούται να εγγραφεί ή να συμμετέχει ως μέλος σε τοπικούς ή άλλους συλλόγους.

Αναστολή ή  
τερματισμός εγγραφής  
στο Μητρώο .

11.- (1) Στην περίπτωση που η αρμόδια αρχή αναστείλει ή τερματίσει την εγγραφή εγκαταστάτη στο Μητρώο τότε, η αναστολή ή ο τερματισμός σημειώνεται στην αντίστοιχη καταχώρηση του Μητρώου και καταγράφεται η ημερομηνία κατά την οποία έγινε η αναστολή ή ο τερματισμός.



(2) Η αρμόδια αρχή δύναται, να αναστείλει ή να τερματίσει την εγγραφή εγκαταστάτη, στις ακόλουθες περιπτώσεις-

(α) όταν ο εγκαταστάτης δεν συμμορφώνεται με οποιαδήποτε υποχρέωση με βάση τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών·

(β) όταν ο εγκαταστάτης αποτυγχάνει συστηματικά να διεκπεραιώσει σωστά τα καθήκοντα του, μετά από παράπονα ιδιοκτητών, και νοουμένου ότι αυτό διαπιστώνεται από την αρμόδια αρχή·

(γ) όταν ο εγκαταστάτης διαπράττει, παρέχει βοήθεια ή υποκινεί τη διάπραξη αδικήματος όπως αυτό καθορίζεται στις διατάξεις του Νόμου.

(3) Σε περίπτωση αναστολής ή τερματισμού της εγγραφής προσώπου ως εγκαταστάτη, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (2), η αρμόδια αρχή κοινοποιεί εγγράφως στο ενδιαφερόμενο πρόσωπο το γεγονός αυτό, τους λόγους για τους οποίους γίνεται η αναστολή ή ο τερματισμός της εγγραφής και το ενημερώνει για τη διαδικασία υποβολής ιεραρχικής προσφυγής σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

(4) Η αρμόδια αρχή μαζί με την κοινοποίηση αναστολής ή τερματισμού εγγραφής εγκαταστάτη δύναται να ζητήσει από το ενδιαφερόμενο πρόσωπο να επιστρέψει στην αρμόδια αρχή:

(α) το Πιστοποιητικό Εγγραφής στο Μητρώο·

(β) οποιαδήποτε δεδομένα ή έγγραφα του έχουν παραχωρηθεί από τους ιδιοκτήτες των συστημάτων κτιρίου ή από τους εκπροσώπους τους και τα οποία έχουν σχέση με το τεχνικό σύστημα που εγκατέστησε το πρόσωπο αυτό υπό την ιδιότητα του ως εγκαταστάτης.

Αρχεία, έγγραφα και δεδομένα σχετικά με τα έργα των εγκαταστατών.

12. Ο εγκαταστάτης διατηρεί αρχείο για κάθε έργο το οποίο περιλαμβάνει τουλάχιστον τις ακόλουθες πληροφορίες και στοιχεία:

(α) διεύθυνση εγκατάστασης·

(β) διευθύνσεις μελετητών που διενέργησαν μελέτες διαστασιολόγησης τεχνικών συστημάτων κτιρίων εφόσον έγιναν σχετικές μελέτες·

(γ) ημερομηνία αποπεράτωσης έργου·

(δ) περιγραφή του συστήματος και του εξοπλισμού (κατασκευαστής, τύπος, αριθμός μοντέλου και σειριακός αριθμός).

Απαιτούμενα Πιστοποιητικά Επαγγελματικών Προσόντων για εγκαταστάτη. Παράρτημα VI.

13. Οι υποψήφιοι εγκαταστάτες πληρούν τις προϋποθέσεις του Οδηγού Πολιτικής και Διαδικασιών για το Σύστημα Επαγγελματικών Προσόντων που εκδίδει ο Φορέας Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων για να μπορούν να εξετασθούν από τα εξεταστικά κέντρα στα επαγγελματικά προσόντα της οικοδομικής βιομηχανίας του Συστήματος Επαγγελματικών Προσόντων του Φορέα Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων όπως καθορίζονται στο Παράρτημα VI.

Μεταβατική Διάταξη.

14. Από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος των παρόντων Κανονισμών, πρόσωπο, συμπεριλαμβανομένου προσώπου το οποίο δεν κατέχει Πιστοποιητικό Επαγγελματικών Προσόντων για κάθε κατηγορία εγκαταστάτη, δύναται να διενεργεί σχετική εργασία για περίοδο δύο (2) ετών χωρίς την εγγραφή του στο Μητρώο, σύμφωνα με τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών:

Νοείται ότι, μετά τη λήξη της χρονικής περιόδου των δύο (2) ετών, η εγγραφή στο Μητρώο είναι υποχρεωτική.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**  
**[Κανονισμός 2(1)]**  
**Σχετική Εργασία**

**Τεχνικά Συστήματα κτιρίων που εγκαθίστανται**

Συστήματα θέρμανσης, Συστήματα εξαερισμού, Συστήματα Κλιματισμού, Συστήματα Παραγωγής Ζεστού Νερού Χρήσης.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**  
**[Κανονισμός 5(3)(α)]**

**Αίτηση για εγγραφή φυσικού προσώπου ως εγκαταστάτη στο Μητρώο.**

ΜΕΡΟΣ 1: Στοιχεία Εγγραφής	
~Όνοματεπώνυμο*:	Τίτλος: (κος/κα, κλπ.)*:
~Διεύθυνση εργασίας*:	
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου:	
~Χώρα μόνιμης Διαμονής/Εγκατάστασης:	
Διεύθυνση αλληλογραφίας (εάν διαφέρει από την πιο πάνω):	
~Εργοδότης*:	
Καταχωρημένο e-mail (1): <sup>1</sup>	~ e-mail (2):
~ Τηλέφωνο (1)*:	~Τηλέφωνο (2):
~Φαξ*:	~Ημερομηνία γέννησης*:
Όνοματεπώνυμο προσώπου για σκοπούς επικοινωνίας <sup>2</sup> :	
Τηλέφωνο προσώπου για σκοπούς επικοινωνίας:	
Κατηγορία εγκαταστατών στην οποία επιθυμείτε να εγγραφείτε <sup>3</sup> ..... <b>A/B/Γ.</b> Έχετε εγγραφεί προηγουμένως ως εγκαταστάτης; * <b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/> Αν ναι, δηλώστε αριθμό εγγραφής <sup>4</sup> .....και κατηγορία εγκαταστάτη..... <b>A/B/Γ.</b> Είστε δημόσιος υπάλληλος πουθα εκτελείται εγκατάσταση τεχνικών συστημάτων κτιρίων σε δημόσια κτίρια <sup>5</sup> ; * <b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/> Έχετε προσκόμιση βεβαιώσεις έργων <sup>6</sup> ; * <b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/>	
<b>Στοιχεία Εργασίας</b>	
~Όνομα Εργοδότη:	
~Διεύθυνση (Οδός, Αριθμός):	

~Ταχυδρομικός Κώδικας*:		
~Πόλη/Περιοχή:		
~Χώρα:		
~Τηλέφωνο*:	Κινητό:	Τηλεομοιότυπο:
~Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο*:		
~Ιστοσελίδα:		
<b>ΜΕΡΟΣ 2: Προσόντα</b>		
<p>Κατέχω Πιστοποιητικό Επαγγελματικών Προσόντων από τον Φορέα Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων.</p> <p>Επισυνάπτω σχετικό Πιστοποιητικό Επαγγελματικών Προσόντων από τον Φορέα Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων σύμφωνα με την αντιστοιχία που καθορίζεται στο Παράρτημα VI των παρόντων Κανονισμών.</p> <p><b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/>.</p>	<p>Ημερομηνία εξέτασης:*</p> <p>__/__/__</p>	<p>Αρ. και τίτλος εξέτασης :*</p>
	<p>Όνομα εξεταστικού κέντρου που διοργάνωσε τις εξετάσεις:*</p>	
<b>ΜΕΡΟΣ 3 : Στοιχεία Τήρησης Αρχείου*</b>		
<p><input type="checkbox"/> Αναλαμβάνω να διατηρώ αρχείο με όλες τις σχετικές πληροφορίες, όπως αυτές καθορίζονται στους περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκαταστάτες Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου)Κανονισμούς, για κάθε εγκατάσταση τεχνικού συστήματος κτιρίου που έχει διενεργηθεί από εμένα, στον τόπο εργασίας που αναφέρεται στο Μέρος 1 της αίτησης.</p> <p><input type="checkbox"/> Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα πιο πάνω στοιχεία είναι αληθή και ορθά. Δηλώνω επίσης ότι έχω πλήρη επίγνωση των κυρώσεων που προκύπτουν από τον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού, τους οποίους και αναλαμβάνω να εφαρμόζω πλήρως.</p>		
Διεύθυνση αρχείου:		
Ονοματεπώνυμο υπεύθυνου αρχείου:		
Τηλέφωνο:		
<b>ΜΕΡΟΣ 4 : Υπογραφή*</b>		
Υπογραφή:.....	Ημερομηνία: __/__/__	
<p>- Η εγγραφή στο Μητρώο συνεπάγεται από μέρους του εγκαταστάτη πλήρη επίγνωση των συνεπειών του Νόμου και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτού.</p>		

- Ο εγκαταστάτης αναλαμβάνει να ενημερώνει τον οργανισμό που διαχειρίζεται το Μητρώο για οποιαδήποτε αλλαγή των στοιχείων που αναγράφονται στην παρούσα αίτηση.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Αιτήσεις οι οποίες δεν έχουν συμπληρωθεί πλήρως θα επιστρέφονται ως έχουν.

**Έγγραφα που απαιτούνται για την εγγραφή:**

- Υπογραμμένο και συμπληρωμένο έντυπο αίτησης εγγραφής.
- Απόδειξη πληρωμής του τέλους εγγραφής<sup>2</sup> που καθορίζεται στο Παράρτημα V.
- Απόδειξη Εγγραφής στο Φ.Π.Α του ιδίου.
- Βεβαίωση επιτυχίας επαγγελματικών προσόντων σύμφωνα με την αντιστοιχία που καθορίζεται στο Παράρτημα VI των παρόντων Κανονισμών.
- Πιστοποιημένο αντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου ή άδειας οδηγού.

<b>ΜΕΡΟΣ 5: ΜΟΝΟ για χρήση από την αρμόδια αρχή</b>	
Υπογραμμένο και συμπληρωμένο έντυπο αίτησης εγγραφής.	<b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/> .
Απόδειξη πληρωμής του τέλους εγγραφής.	<b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/> .
Απόδειξη Εγγραφής στο Φ.Π.Α του ιδίου.	<b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/>
Βεβαίωση επιτυχίας επαγγελματικών προσόντων σύμφωνα με την αντιστοιχία που καθορίζεται στο Παράρτημα VI.	<b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/>
Πιστοποιημένο αντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου ή άδειας οδηγού.	<b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/>
Βεβαιώσεις έργων για επιβεβαίωση της αποδεδειγμένης πείρας τουλάχιστον 5 (πέντε) ετών στην εκτέλεση σχετικής εργασίας.	<b>Ναι</b> <input type="checkbox"/> / <b>Όχι</b> <input type="checkbox"/>
Ημερομηνία ανανέωσης εγγραφής.....	

**Σημείωση:** Τα πεδία που υποδηλώνονται με αστερίσκο (\*) είναι υποχρεωτικά.

- Σύμφωνα με τους περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκατάσταση Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμούς, το μέρος του Μητρώου κτιρίου που περιέχει το όνομα κάθε εν ισχύ εγγεγραμμένου εγκαταστάτη, τον τόπο εργασίας του και τα στοιχεία επικοινωνίας, είναι ανοικτό για δημόσια επιθεώρηση στο διαδίκτυο ή κατά τη διάρκεια του κανονικού ωραρίου λειτουργίας των γραφείων της αρμόδιας αρχής τήρησης Μητρώου. Τα στοιχεία αυτά σημειώνονται με ~ και θα αποτελέσουν μέρος του δημοσιοποιημένου Μητρώου.
- Παρακαλώ σημειώστε  στο κατάλληλο κουτί, ανάλογα με την περίπτωση.

1. Το «καταχωρημένο e-mail (1)» είναι η μοναδική ηλεκτρονική διεύθυνση μέσω της οποίας μπορούν να υποβληθούν ο κατάλογος των εγκατεστημένων συστημάτων κτιρίου που έχουν διενεργηθεί, καθώς και οποιαδήποτε συνοδευτικά έγγραφα ζητηθούν από τον οργανισμό που διαχειρίζεται το Μητρώο. Η πιο πάνω ηλεκτρονική διεύθυνση χρησιμοποιείται επίσης από τον οργανισμό διαχείρισης Μητρώου για την αλληλογραφία που αποστέλλει προς τους εγκαταστάτες τεχνικών συστημάτων κτιρίου.

2. Το πρόσωπο, αν υπάρχει, που θα παρέχει διοικητική υποστήριξη στον εγκαταστάτη και το οποίο θα είναι διαθέσιμο στον οργανισμό που διαχειρίζεται το Μητρώο για διεκπεραίωση διοικητικών θεμάτων όπως είναι η διευθέτηση χρεώσεων, η διευθέτηση πρόσβασης στα αρχεία και έγγραφα για σκοπούς ελέγχου, κλπ.

3. Σημειώστε την κατηγορία εγκαταστάτη για την οποία γίνεται η αίτηση. Σε περίπτωση που ο αιτητής επιθυμεί να εγγραφεί στο Μητρώο σε περισσότερες από μια κατηγορίες, θα πρέπει να υποβάλλει ξεχωριστή αίτηση για κάθε κατηγορία.

4. Εάν έχετε εγγραφεί προηγουμένως ως εγκαταστάτης παρακαλώ όπως σημειώσετε τα στοιχεία του αριθμού εγγραφής. Σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από εγκαταστάτη ο οποίος είναι ήδη εγγεγραμμένος ή έχει ήδη υποβάλει αίτηση για εγγραφή στο Μητρώο σε κατηγορία διαφορετική από την κατηγορία για την οποία υποβάλλεται η παρούσα αίτηση και έχει ήδη καταβάλει το σχετικό τέλος, τότε το τέλος εγγραφής θεωρείται ότι έχει πληρωθεί. Η απόδειξη πληρωμής θα πρέπει να συνοδεύει και την παρούσα αίτηση.

5. Σύμφωνα με τους περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκατάσταση Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμούς δημόσιοι υπάλληλοι οι οποίοι εκτελούν εγκατάσταση τεχνικών συστημάτων σε δημόσια κτίρια εξαιρούνται από την καταβολή τέλους εγγραφής στο Μητρώο.

6. Σύμφωνα με τους περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκατάσταση Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμούς πρόσωπα που έχουν αποδεδειγμένη πείρα τουλάχιστον 5 (πέντε) ετών εξαιρούνται από την υποχρέωση να διαθέτουν τα πιστοποιητικά επαγγελματικών προσόντων. Η παρέκκλιση αυτή παύει να ισχύει μετά το πέρας ενός έτους από την ημερομηνία έκδοσης των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκατάσταση Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμών.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

## [Κανονισμός 6(4)(α)]

**Αίτηση για εγγραφή νομικού προσώπου ως εγκαταστάτη στο Μητρώο**

Επωνυμία νομικού προσώπου .....

Είδος Νομικού Προσώπου (σημειώσατε με √ ότι ισχύει)

- Ομόρρυθμος ή ετερόρρυθμος συνεταιρισμός/ Εμπορική επωνυμία  
 Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης

Χώρα μόνιμης διαμονής/εγκατάστασης.....

**Εγγεγραμμένη διεύθυνση :**

Οδός,αρ.....

Ταχ.Κωδ.....Πόλη/Κοινότητα.....

Χώρα.....

**Στοιχεία επικοινωνίας:**

Όνοματεπώνυμο Διευθυντή ή Εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου .....

Διεύθυνση (Οδός,αρ.).....

Ταχ.Κωδ.....Πόλη/Κοινότητα.....

Τηλέφωνο.....Τηλεμοιότυπο.....

Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο.....

Ιστοσελίδα.....

Βεβαιωθείτε ότι έχετε επισυνάψει τα ακόλουθα απαραίτητα δικαιολογητικά

(σημειώσατε με √ ότι ισχύει)

- Απόδειξη πληρωμής τέλους εγγραφής

[Μόνο στην περίπτωση που η αίτηση γίνεται κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τον Κανονισμό 6 (2) των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκατάσταση Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμών]

Κατάλογος εγκαταστατών που εργοδοτεί.

Να επισυναφθεί σχετικός κατάλογος ονομάτων στον οποίο να αναφέρονται ο αριθμός Μητρώου καθώς και αντίγραφα των αδειών εγκαταστάτη που διαθέτουν

[Στην περίπτωση που η αίτηση γίνεται κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τον Κανονισμό 6 (2) των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκατάσταση Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμών τότε ο κατάλογος αυτός δεν απαιτείται]

Πιστοποιητικό εγγραφής της εταιρείας ή εμπορικής επωνυμίας ή ομμόρυθμου ή ετερόρρυθμου συνεταιρισμού

Πιστοποιημένο αντίγραφο καταστατικού στο οποίο αναφέρονται οι σκοποί της εταιρείας

Έγγραφο που πιστοποιεί τη φύση των εργασιών του ομορρύθμου ή ετερορρύθμου συνεταιρισμού ή εμπορικής επωνυμίας

Βεβαίωση Έργων που διεκπεραιώθηκαν από το νομικό πρόσωπο

[Μόνο στην περίπτωση που η αίτηση γίνεται κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τον Κανονισμό 6 (2) των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Εγκατάσταση Τεχνικών Συστημάτων Κτιρίου) Κανονισμούς του 2018]

Δηλώνω Υπεύθυνα ότι τα πιο πάνω στοιχεία είναι αληθή και ορθά. Δηλώνω επίσης ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτών, τους οποίους και αναλαμβάνω να εφαρμόζω πλήρως.

Ονοματεπώνυμο Διευθυντή ή Εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου .....

Υπογραφή..... Ημερομηνία ...../...../.....



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV**  
**[Κανονισμός 10(2)]**

**Αίτηση για εγγραφή εγκαταστατών άλλων κρατών μελών<sup>1</sup> στο Μητρώο**

Όνοματεπώνυμο ..... Τίλος (κος/κα κλπ).....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου.....

Χώρα μόνιμης διαμονής/εγκατάστασης.....

**Στοιχεία εργασίας**

Όνομα εργοδότη .....

Διεύθυνση .....

Ταχ.Κωδ..... Πόλη/Περιοχή.....

Χώρα.....

Τηλέφωνο.....Κινητό.....Τηλεμοιότυπο.....

Ηλεκτρ.ταχυδρομείο.....

Ιστοσελίδα.....

**Στοιχεία επικοινωνίας** (αν διαφέρουν από τα πιο πάνω)

Διεύθυνση .....

Ταχ.Κωδ..... Πόλη/Περιοχή.....

Χώρα .....

Τηλέφωνο.....Κινητό.....Τηλεομοιότυπο.....

Ηλεκτρ.ταχυδρομείο.....

Κατηγορία εγκαταστάτη στην οποία επιθυμείτε να εγγραφείτε<sup>2</sup>.....**A/B/Γ**

Έχετε εγγραφεί προηγουμένως ως εγκαταστάτης **Ναι**/ **Όχι**

Αν ναι, δηλώστε αρ. εγγραφής .....και κατηγορία εγκαταστάτη .....**A/B/Γ**

Βεβαιωθείτε ότι έχετε επισυνάψει τα ακόλουθα απαραίτητα έγγραφα/πιστοποιητικά:

(σημειώσατε με √ ότι ισχύει)

- Απόδειξη πληρωμής τέλους εγγραφής<sup>3</sup>
- Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας ή διαβατηρίου
- Αντίγραφο άδειας εγκαταστάτη σε αντίστοιχη κατηγορία εγκαταστάτη για την οποία γίνεται η παρούσα αίτηση (σε ισχύ) που του έχει παραχωρηθεί από χώρα μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης όπου είναι εγκατεστημένος και στην οποία ασκεί νόμιμα το επάγγελμα του εγκαταστάτη
- Αναλυτική κατάσταση που να περιγράφει το εκπαιδευτικό πρόγραμμα που έχει παρακολουθήσει ο εγκαταστάτης, τα θέματα στα οποία έχει εκπαιδευτεί και τις ώρες της εκπαίδευσης. Να επισυναφθεί επίσης αντίγραφο του πιστοποιητικού παρακολούθησης
- Πιστοποιητικά προϋπηρεσίας με τα οποία να τεκμηριώνεται η επαγγελματική εμπειρία σε θέματα εγκαταστατών

Δηλώνω Υπεύθυνα ότι τα πιο πάνω στοιχεία είναι αληθή και ορθά. Δηλώνω επίσης ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2017 και των Κανονισμών που εκδίδονται δυνάμει αυτών, τους οποίους και αναλαμβάνω να εφαρμόζω πλήρως.

Όνοματεπώνυμο αιτητή .....

Υπογραφή..... Ημερομηνία ...../...../.....

1. Για σκοπούς εξέτασης της αίτησης εγγραφής στο Μητρώο, η οποία υποβάλλεται στην Υπηρεσία Ενέργειας από εγκαταστάτες οι οποίοι είναι ειδικευμένοι ή και πιστοποιημένοι από κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ασκούν νόμιμα το επάγγελμα του εγκαταστάτη στη χώρα τους, η Υπηρεσία Ενέργειας εξετάζει την αίτηση μαζί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και εισηγείται ανάλογα την ένταξη στην κατάλληλη κατηγορία (μια ή περισσότερες) ή την απόρριψη ή την απαίτηση για εκπαίδευση, εξετάσεις που είναι κοινές με τους υπόλοιπους υποψηφίους. Η Υπηρεσία Ενέργειας μπορεί επίσης να ζητήσει πρόσθετες πληροφορίες ή/και δικαιολογητικά ή/και να καλέσει σε προσωπική συνέντευξη προκειμένου να διαπιστώσει τα προσόντα και την επαγγελματική εμπειρία των αιτητών.

2. Σημειώστε την κατηγορία εγκαταστάτη για την οποία γίνεται η αίτηση. Σε περίπτωση που ο αιτητής επιθυμεί να εγγραφεί στο Μητρώο σε περισσότερες από μια κατηγορίες, θα πρέπει να υποβάλλει ξεχωριστή αίτηση για κάθε κατηγορία.

3. Σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από εγκαταστάτη ο οποίος είναι ήδη εγγεγραμμένος ή έχει ήδη υποβάλει αίτηση για εγγραφή στο Μητρώο σε κατηγορία διαφορετική από την κατηγορία για την οποία υποβάλλεται η παρούσα αίτηση και έχει ήδη υποβάλει το σχετικό τέλος, τότε το τέλος εγγραφής θεωρείται ότι έχει ήδη πληρωθεί. Η απόδειξη πληρωμής θα πρέπει να συνοδεύει και την παρούσα αίτηση.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V**  
**[Κανονισμοί 5(3)(ε), 7(2)(β), 10(3)(α)]**  
**Τέλη για εγγραφή εγκαταστατών στο Μητρώο**

Τέλη εγγραφής εγκαταστάτη στο Μητρώο	
Εγγραφή εγκαταστάτη	€130(+ΦΠΑ)
Ανανέωση εγγραφής μετά από έξι (6) συνεχόμενα έτη εγγραφής	€65(+ΦΠΑ)
Εγγραφή σε πρόσθετη κατηγορία/κατηγορίες συστημάτων	€0

Σημείωση:

Τα τέλη δυνατόν να αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα από την αρμόδια αρχή.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI

[Κανονισμός 3(1)(α), 5(3)(γ),13]

Κατηγορίες εγκαταστατών για εγγραφή στο Μητρώο

Α/Α	Κατηγορίες	Απαιτούμενα Πιστοποιητικά Επαγγελματικών Προσόντων που εκδίδονται από τον Φορέα Πιστοποίησης Επαγγελματικών Προσόντων για το επίπεδο του ειδικευμένου τεχνίτη
1.	<b>Κατηγορία Α:</b> Εγκαταστάτες τεχνικού εξοπλισμού για συστήματα θέρμανσης	i. Οικοδομική Βιομηχανία, Επαγγελματικό Προσόν «Συστήματα Κεντρικών θερμάνσεων»(Επίπεδο 4) ii. Οικοδομική Βιομηχανία, Επαγγελματικό Προσόν «υδραυλικά»(Επίπεδο4)
2.	<b>Κατηγορία Β:</b> Εγκαταστάτες τεχνικού εξοπλισμού για συστήματα κλιματισμού και εξαερισμού.	i. Οικοδομική Βιομηχανία, Επαγγελματικό Προσόν «υδραυλικά» (Επίπεδο 4) ii. Οικοδομική Βιομηχανία, Επαγγελματικό Προσόν «Συστήματα Ψύξης και Κλιματισμού» (Επίπεδο 4)
3.	<b>Κατηγορία Γ:</b> Εγκαταστάτες τεχνικού εξοπλισμού για συστήματα παραγωγής ζεστού νερού.	Οικοδομική Βιομηχανία, Επαγγελματικό Προσόν «υδραυλικά» (Επίπεδο 4)